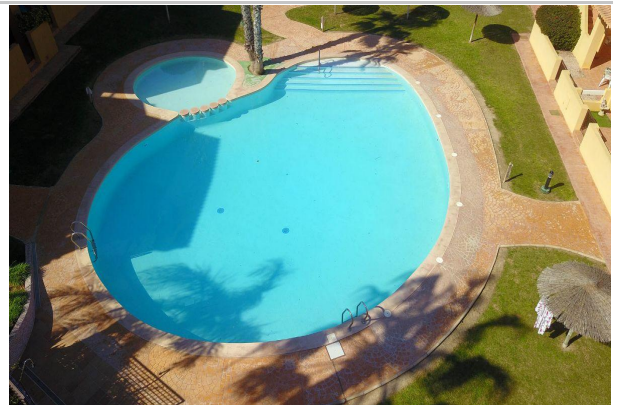


**Referencia:** 224-356

**Tipo Inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** 125.000 €

**Estado:** Nuevo

**Dirección:**
**Nº: Planta:** 1

**Población:** Mar de cristal

**Provincia:** Murcia

**Cod. postal:** 30384

**Zona:** ALBATROS III

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	75	<b>Ascensor:</b>	No	<b>suelo de:</b>	Gres
<b>Metros útiles:</b>	60	<b>Piscina:</b>	Si	<b>aire acondicionado:</b>	Frío/Calor
<b>Metros de parcela:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>agua caliente:</b>	Individual
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	12	<b>terraza(s):</b>	1	<b>combustible:</b>	Eléctrico
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Trastero:</b>	No	<b>Orientación:</b>	Este
<b>Baños:</b>	1	<b>zonas verdes:</b>	Si	<b>Antigüedad:</b>	Entre 10 y 15 años
<b>Aseos:</b>	0	<b>patio:</b>	No	<b>Exterior/Interior:</b>	
<b>armarios:</b>	2	<b>amueblado:</b>	No	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	50

**Descripción:**

OCASION. Excelente apartamento en la urbanización Albatros III de Mar de Cristal con piscina y muy cerca de la playa. El apartamento se encuentra en una urbanización preciosa totalmente ajardinada con una piscina excepcional. La vivienda tiene salón comedor, cocina, lavadero baño y terraza, también tiene una plaza de aparcamiento. El apartamento se encuentra muy cerca de la zona de servicios y del complejo deportivo con padel, tenis, gimnasio, piscina y restaurante. No pierda esta oportunidad de poder adquirir un fabuloso apartamento en la mejor plaza de la zona, muy cerca de Cabo de Palos, La Manga, el Parque Natural de Calblanque y de la ciudad monumental de Cartagena. Ideal para inversores, le garantizamos una rentabilidad en el alquiler vacacional de esta vivienda.